

# Приняты — отложены

Генеральный директор ЗАО «ПРОтект. Правовые технологии», участник проекта КлубЭкспертов.рф Игорь Кадетов подводит итоги 2013 года в сфере законотворчества, связанного с предпринимательской деятельностью:

«В первую очередь хочу отметить двукратное повышение страховых взносов для индивидуальных предпринимателей. Итог такого новшества — вместо запланированного притока денежных средств в бюджет — массовое снятие ИП с регистрации и уход доброй части отечественного малого бизнеса в непроглядную тень. Прошлый год был также отмечен рядом коллизий, связанных с порядком принятия новых законодательных актов. Из-под пера парламентариев вышел Федеральный закон № 302, в соответствии с которым, была отменена государственная регистрация договоров с недвижимым имуществом. Данные изменения вступали в силу со второго марта 2013 года. При этом четвертого марта был принят новый Федеральный закон №21-ФЗ, в соответствии с которым вводилась обязательная регистрация прав на недвижимое имущество. Сложилась курьезная ситуация, в соответствии с которой 2 и 3 марта 2013 года фактически остались днями, в течение

которых любые сделки с недвижимым имуществом, заключенные на любой срок, не регистрировались органами Росреестра. Этим, безусловно, воспользовались многие, заключая даже после указанного срока договоры от указанных дат, избегая при этом волокиты с госрегистрацией, уплаты госпошлины и долгого ожидания официальной регистрации. Ушедший год запомнился также неприятными законами. Колоссальный блок поправок в ГК, затрагивающий вопросы корпоративного права, в частности, упразднения организационно-правовых форм ЗАО и ОАО, которым отечественный бизнес пугали еще с конца 2012 года, был принят в очень урезанной форме и корпоративного права, по существу, так и не коснулся. По уверению законодателей, указанные изменения все же будут приняты в наступившем году. Остается только ждать».



# Рождественский призыв



Новый год принято начинать с новыми идеями, планами, вот и Иван Кадесников, директор Агентства Элитной Недвижимости начинает осваивать новые направления, в частности, рекламное. К АН «Квартира-УФА» добавляется рекламное агентство «Deskira», которые вместе будут называться группа компаний «Золотая УФА» и создадут приложения в App Store и Google Play, чтобы быть ближе к своим любимым клиентам.

Неугомонный Иван Кадесников поздравляет своих действующих и потенциальных клиентов с Рождеством! И желает им творческих и деловых успехов, и всяческих жизненных благ!

**Агентов элитной недвижимости  
Ивана Кадесникова**  
т. 298-10-55, 8-917-757-8863  
[www.kadesnikov.ru](http://www.kadesnikov.ru)

## БИЗНЕС журнал

Журнал издает ЗАО «Бизнес журнал».

Свидетельство о регистрации  
ПИ №ФС77-48343 от 26 января 2012.

Адрес: 115419, 2-й Рощинский проезд, дом 8

Телефон: (495) 204-1342

E-mail: [info@b-mag.ru](mailto:info@b-mag.ru)

Интернет-сайт журнала: [www.b-mag.ru](http://www.b-mag.ru)

**Дмитрий Мендрелюк** генеральный директор,  
шеф-редактор

**Дмитрий Денисов** главный редактор

**Редакция:** Яна Аржанова, Сергей Голубицкий,  
Вера Колерова, Аркадий Коновалов,  
Гамлет Маркарян, Константин Новицкий,  
Надежда Папушева, Наталья Ульянова,  
Наталья Юргина

**Менеджер по региональному развитию:**

Юлия Карасева ([ykaraseva@b-mag.ru](mailto:ykaraseva@b-mag.ru))

Общий тираж 74 200 экз.



Тираж сертифицирован

Национальной тиражной службой

Цена свободная

Для детей старше 16 лет

Дата выхода 03.12.2013–09.01.2014

Отпечатано в типографии Scanweb, Финляндия



Адрес типографии: P.O. Box 45100,  
Kouvola, Finland, Korjalankatu, 27

Подписку на «Бизнес-журнал» можно оформить

через альтернативные подписные агентства.

Перечень и контакты агентств представлены

на сайте издания [www.b-mag.ru](http://www.b-mag.ru)

«Бизнес-журнал

Республики Башкортостан»

Свидетельство о регистрации

ПИ №77-16110 от 11.08.2003

Генеральный директор **Вячеслав Речистер**

Исполнительный директор **Игорь Симахин**

Главный редактор **Марина Чепикова**

Коммерческий директор **Рафаэль Киреев**

Медиа-директор **Наталья Панчишина**

Редакция: **Оксана Копылова, Рафаэль Атласов,**

**Гульнара Гибадуллина**

Фотограф: **Насих Халисов**

Адрес редакции

450001, Уфа, пр. Октября, д. 7/1

Тел./Факс: (347)246-57-36

E-mail: [749374@mail.ru](mailto:749374@mail.ru)

Интернет-сайт: [www.bmag.ufapress.com](http://www.bmag.ufapress.com)

Служба доставки «Курьер пресс»

Телефон: (347)299-50-05

E-mail: [pressa-ks@list.ru](mailto:pressa-ks@list.ru)

За содержание рекламных материалов

редакция «Бизнес-журнала Республики

Башкортостан» ответственности не несет.

Использование материалов «Бизнес-журнала»

возможно только с письменного согласия

ЗАО «Бизнес журнал».